



LeadOn

Loi ELAN : Maitriser les dispositifs

1 jour

Public : Elus locaux, Maire , VP , collaborateurs d'élus, ...

Objectifs

- Comprendre les enjeux de la loi et ses nouveaux objectifs
- Maitriser ses impacts fonciers
- Connaître les contentieux de l'urbanisme

Loi ELAN Maitriser les dispositifs : Programme



LeadOn

- [Focus sur la loi Elan](#)
- [Les nouveaux outils d'aménagement](#)
 - PPA : projet partenarial d'aménagement outil de réhabilitation des friches industrielles via une contractualisation entre Etat et collectivités
 - GOU : grandes opérations d'urbanisme, outil de transfert de la maitrise d'ouvrage communale à l'intercommunale et de construction e dehors des parties urbanisées
 - Le cadre juridique



LeadOn

Loi ELAN Maitriser les dispositifs : Programme

- Impacts de la loi sur la maitrise du foncier
 - Les modalités du droit de préemption
 - Cession avec décote : conditions de mise en œuvre
 - Cession amiable du foncier de l'Etat : conditions de mise en œuvre
- Impacts de la loi sur le contentieux d'urbanisme
 - L'Exercice du référé-suspension à la délivrance du permis de construire
 - Sanctions contre les recours abusifs contre un permis de construire
 - Les évolutions sur la régulation des autorisations d'urbanisme